**И.бр.****425/2023**

**ЈАВНА ОБЈАВА**

**(врз основа на член 179 став 5 од Законот за извршување, Сл. Весник бр. 72/16 од 12.04.2016 година)**

Извршителот Љупчо Јованов од Кавадарци врз основа на барање за спроведување на извршување од заложен доверител Панче Јакимов од Скопје со живеалиште на ул.Тиранска бр.8 преку полномошник Адвокат Благој К. Јованов, засновано на извршната исправа ОДУ бр.132/2021 од 09.04.2021 година на Нотар Ванчо Тренев од Неготино, против заложен должник Јусуф Рушовиќ од Скопје со живеалиште на бул.Јане Сандански бр.79А/1-31, за спроведување на извршување, **на ден 21.09.2023 година,** ги

**ПОВИКУВА**

Лицата кои имаат запишано или законско право на првенствено купување на недвижностите означени како:

**-КП бр.116** викано место ВАРДАР катастарска култура ЗЗ Н класа 5 во површина од 4.345m2

**-КП бр.117** викано место ВАРДАР катастарска култура ЗЗ Н класа 5 во површина од 2.543m2

**-КП бр.42** викано место ВАРДАР катастарска култура ЗЗ Н класа 3 во површина од 3.527m2

**-КП бр.43** викано место ВАРДАР катастарска култура Ш Ш класа 4 во површина од 2.516m2

**-КП бр.44** викано место ВАРДАР катастарска култура Ш Ш класа 4 во површина од 6.010m2

**-КП бр.45** викано место ВАРДАР катастарска култура ЗЗ Н класа 3 во површина од 2.720m2

**-КП бр.46** викано место ВАРДАР катастарска култура ЗЗ Н класа 3 во површина од 8.651m2

**-КП бр.48** викано место ВАРДАР катастарска култура ЗЗ Н класа 3 во површина од 5.582m2

**-КП бр.48** викано место ВАРДАР катастарска култура ЗЗ Н класа 4 во површина од 1.892m2

**-КП бр.49 дел 1** викано место ВАРДАР катастарска култура ЗЗ Н класа 4 во површина од 5.125m2

**-КП бр.49 дел 2** викано место ВАРДАР катастарска култура ЗЗ Н класа 3 во површина од 3.007m2

**-КП бр.49 дел 3** викано место ВАРДАР катастарска култура ЗЗ Н класа 3 во површина од 3.001m2

**-КП бр.50 дел 2** викано место ВАРДАР катастарска култура ЗЗ Н класа 3 во површина од 3.162m2

**-КП бр.50 дел 3** викано место ВАРДАР катастарска култура ЗЗ Н класа 3 во површина од 3.009m2

**-КП бр.50 дел 4** викано место ВАРДАР катастарска култура ЗЗ Н класа 3 во површина од 3.050m2

**-КП бр.59** викано место ВАРДАР катастарска култура Ш Ш класа 4 во површина од 806m2

**-КП бр.76** викано место ВАРДАР катастарска култура ЗЗ Н класа 2 во површина од 704m2

**-КП бр.77** викано место ВАРДАР катастарска култура ЗЗ Н класа 2 во површина од 4.213m2

**-КП бр.78** викано место ВАРДАР катастарска култура Ш Ш класа 4 во површина од 2.135m2

**-КП бр.79** викано место ВАРДАР катастарска култура Ш Ш класа 4 во површина од 2.055m2

**-КП бр.80** викано место ВАРДАР катастарска култура ЗЗ Н класа 2 во површина од 4.026m2, запишани во лист Б од Имотен лист број 631 за КО Курија при Одделение за катастар на недвижности Неготино сопственост на заложниот должник Јусуф Рушовиќ од Скопје со живеалиште на бул.Јане Сандански бр.79А/1-31

**Како и на:**

**-КП бр.105** викано место ВАРДАР катастарска култура Ш класа 4 во површина од 1.178m2

**-КП бр.106** викано место ВАРДАР катастарска култура Н класа 2 во површина од 2.110m2

**-КП бр.93 дел 1** викано место ВАРДАР катастарска култура Н класа 2 во површина од 57m2

**-КП бр.93 дел 2** викано место ВАРДАР катастарска култура Н класа 2 во површина од 62m2

**-КП бр.94 дел 1** викано место ВАРДАР катастарска култура Н класа 2 во површина од 1.346m2

**-КП бр.94 дел 2** викано место ВАРДАР катастарска култура Н класа 2 во површина од 1.336m2

**-КП бр.95 дел 1** викано место ВАРДАР катастарска култура Ш класа 4 во површина од 1.054m2

**-КП бр.95 дел 2** викано место ВАРДАР катастарска култура Ш класа 4 во површина од 1.094m2,

запишани во лист Б од Имотен лист број 744 за КО Курија при Одделение за катастар на недвижности Неготино сопственост на заложниот должник Јусуф Рушовиќ од Скопје со живеалиште на бул.Јане Сандански бр.79А/1-31

**Како и на:**

**-КП бр.50 дел 1** викано место ВАРДАР катастарска култура Н класа 3 во површина од 3.032m2

**-КП бр.60 дел 1** викано место ВАРДАР катастарска култура Н класа 4 во површина од 695m2

**-КП бр.61 дел 2** викано место ВАРДАР катастарска култура ЗЗ Н класа 2 во површина од 1.782m2

**-КП бр.61 дел 2** викано место ВАРДАР катастарска култура ЗЗ Н класа 4 во површина од 1.241m2

**-КП бр.63** викано место ВАРДАР катастарска култура Н класа 2 во површина од 382m2

**-КП бр.70** викано место ВАРДАР катастарска култура Н класа 2 во површина од 428m2

**-КП бр.90** викано место ВАРДАР катастарска култура Ш класа 4 во површина од 1.782m2

**-КП бр.91** викано место ВАРДАР катастарска култура Н класа 2 во површина од 2.819m2

 **-КП бр.92** викано место ВАРДАР катастарска култура Н класа 2 во површина од 126m2, запишани во лист Б од Имотен лист број 530 за КО Курија при Одделение за катастар на недвижности Неготино сопственост на заложниот должник Јусуф Рушовиќ од Скопје со живеалиште на бул.Јане Сандански бр.79А/1-31

**Како и на:**

**-КП бр.103** викано место ВАРДАР катастарска култура Н класа 2 во површина од 2.136m2

**-КП бр.104** викано место ВАРДАР катастарска култура Ш класа 4 во површина од 1.022 m2,

запишани во лист Б од Имотен лист број 407 за КО Курија при Одделение за катастар на недвижности Неготино сопственост на заложниот должник Јусуф Рушовиќ од Скопје со живеалиште на бул.Јане Сандански бр.79А/1-31, со вредност од **95.761,00 евра** во денарска противвредност по среден курс на НБРСМ на денот на продажбата**,** какопочетна цена за продажба на недвижностите, под која недвижностите не можат да се продадат на првото јавно наддавање, и тоа:

ДПТУ ВС-ГД ДООЕЛ Кавадарци со седиште на ул.Дисанска бб, ДГТ ГРАДБА ПРОМЕТ ДОО Кавадарци со седиште на ул.8-ми Септември бр.7, Цветан Петров од Неготино со живеалиште на ул.В.Калајџиска бр.22 Трајко Трајков од с.Курија со живеалиште во с.Курија, Новчо Трајков од Неготино со живеалиште на ул.Гоце Делчев бр.49, Славица Толова од Кавадарци со живеалиште на ул.Дисанска бб,

да се јават кај Извршител Љупчо Јованов од Кавадарци со седиште на ул.Цано Поп Ристов бр.44/4 во Кавадарци, заради врачување на.

**-Заклучок за прва продажба со усно јавно наддавање И.бр.425/2023 од 18.09.2023 година,**

Во рок од 1 ден (еден ден) сметано од денот на објавување на овој јавен повик во јавното гласило.

**СЕ ПРЕДУПРЕДУВААТ** горенаведените лица кои имаат законско право на првенство на купување, дека таквиот начин на доставување се смета за уредна достава, а штетните последици кои можат да настанат ќе ги сносат самите лица.

 Оваа објава се објавува ЕДНОКРАТНО во дневниот весник Нова Македонија и на веб страната на Комората

 **ИЗВРШИТЕЛ**

 **Љупчо Јованов**