|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| **Република Македонија** |  |  |  |
| **И З В Р Ш И Т Е Л** |  |  | **Образец бр.50** |
| **Јане Митрески** |  |  |  |
| **именуван за подрачјето** |  |  |  |
| **на Основниот суд** |  |  | **И.бр.225/2018** |
| **Прилеп, Крушево** |  |  |  |
| **ул. „Зеленик“ бр. 3/1** |  |  |  |
| **тел. 048 413 900** |  |  |  |

Извршителот Јане Митрески од Прилеп врз основа на барањето за спроведување на извршување од доверителите Николче Дунимаглоски од с. Кривогаштани и Филип Дунимаглоски од с. Кривогаштани, преку полн. Адв. Марјан Николовски од Прилеп, засновано на извршната исправа Решение К-615/15 од 26.12.2017 година на Основен суд Прилеп, против должникот Милунка Кироска од с. Кривогаштани со живеалиште во с. Кривогаштани, за спроведување на извршување во вредност 51.480,00 денари, на ден 03.04.2019 година го донесува следниот:

**З А К Л У Ч О К**

**ЗА УСНА ЈАВНА ПРОДАЖБА**

**(врз основа на членовите 179 став (1), 181 став (1) и 182 став (1) од Законот за извршување)**

**СЕ ОПРЕДЕЛУВА II (втора)** продажба со усно јавно наддавање на недвижностите означени како:

ЛИСТ Б

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Парцела | Викано место | Култура | Класа | м2 | Право | Вредност |
| 1 | 148 | ВРТИКА | НИВА | 4 | 2724.42 | сопственост | 32.688,00 |
| 2 | 147 | ВРТИКА | НИВА | 4 | 2644.49 | сопственост | 31.728,00 |

Недвижниот имот е запишан во Имотен лист број 78 за КО-Кореница при АКН-ОКН-Прилеп;

ЛИСТ Б

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Парцела | Викано место | Култура | Класа | м2 | Право | Вредност |
| 3 | 273 | ТУМБА | НИВА | 4 | 2701.9 | сопственост | 32.424,00 |

Недвижниот имот е запишан во Имотен лист број 72 за КО-Годивје при АКН-ОКН-Прилеп сопственост на должникот Милунка Кироска од с. Кривогаштани.

Продажбата ќе се одржи на ден **24.04.2019 година во 12,00 часот** во канцеларијата на Извршител Јане Митрески од Прилеп.

На втората продажба со усно јавно наддавање недвижностите не можe да се продадат под 2/3 од утврдената вредност утврдена со заклучок на извршителот И.бр.225/2018 од 05.11.2018 година, изнесува 96.840,00 денари за сите недвижности, под која недвижностите не можат да се продадат на второто јавно наддавање.

Недвижностите не се оптоварена со товари и службености.

На јавното наддавање можат да учествуваат само лица кои претходно положиле гаранција која изнесува 1/10 (една десеттина) од утврдената вредност на недвижностите, односно за недвижноста под реден број 1 износ од 4.903,00 денари, за недвижноста под реден број 2 износ од 4.759,00 денари и за недвижноста под реден број 3 износ од 4.864,00 денари.

Уплатата на паричните средства на име гаранција се врши на жиро сметката од извршителот со бр. 300020000374843 која се води кај Комерцијална банка АД Скопје и даночен број МК5021006110695, најдоцна до 23.04.2019 година.

На понудувачите чија понуда не е прифатена, гаранцијата им се враќа веднаш по заклучувањето на јавното наддавање.

Најповолниот понудувач - купувач на недвижноста е должен да ја положи вкупната цена на недвижноста, во рок од 15 (петнаесет) дена од денот на продажбата, во спротивно ќе се определи нова продажба, а средствата од положената гаранција се сметаат за наплатени средства во извршувањето.

Овој заклучок ќе се објави во НОВА МАКЕДОНИЈА и електронски на веб страницата на Комората .

Заклучокот ќе се достави до странките, заложните доверители, до учесниците во постапката, до лицата кои имаат запишано или законско право на првенство на купување и до надлежниот орган на управата.

 И З В Р Ш И Т Е Л

|  |  |
| --- | --- |
|  | Јане Митрески |