|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| И З В Р Ш И Т Е Л |  |  | Образец бр.66 |
| Весна Јакимовска |  |  |  |
| именуван за подрачјето |  |  |  |
| на Основниот суд |  |  | И.бр.19/19 |
| Гостивар и Кичево |  |  |  |
| ул. Никола Тесла бр. 1 |  |  |  |
| тел. 042 221-510 |  |  |  |

Извршителот Весна Јакимовска од Гостивар врз основа на барањето за спроведување на извршување од доверителот Кемакс-Трејд ДООЕЛ Кичево;Ѓурчиноски Гоце;Ѓурчиноска Весна од Кичево со ЕМБГ/ ЕМБС/ ЕДБ 4012007121230 и живеалиште/ престојувалиште/ седиште на ул.29-ти Ноември бр.97, засновано на извршната исправа Пресуда ТС.бр.23/17 од 03.04.2018 год на Основен суд Кичево, Пресуда ТСЖ.бр.112/18,од од 07.11.2018 год и Пресуда ТСЖ.бр.147/19 од 03.06.2020 на, Апелационен суд Гостивар, против должникот Белеска Ана а сега Пејоска; Беле МБС ДООЕЛ ДПТУ Кичево од Кичево со ЕМБГ/ ЕМБС/ ЕДБ и живеалиште/ престојувалиште/ седиште на бул.Ослободување бр.60 А, за спроведување на извршување во вредност 9.502.294,00 ден., на ден 24.09.2002 година го донесува следниот:

З А К Л У Ч О К

 ЗА ПОВТОРЕНА ПРВА УСНА ЈАВНА ПРОДАЖБА

(врз основа на членовите 179 став (1), 181 став (1) и 182 став (1) од Законот за извршување)

ОПРЕДЕЛУВА повторена продажба со прво усно јавно наддавање на недвижноста означена како 698/4240 идеален дел од:

ЛИСТ В

-КП.бр.2237 дел 5 на адреса Бул.Ослободување број на зграда 1 намена на зграда Б4-6 влез:1 кат:К2 намена ДП со површина од 15м2

- КП.бр.2237 дел 5 на адреса Бул.Ослободување број на зграда 1 намена на зграда Б4-6 влез 1 кат:К2 намена ДП со површина од 127м2

-КП.бр.2237 дел 5 на адреса Бул.Ослободување број на зграда 1 намена на зграда Б4-6 влез 1 кат:К3 намена ДП со површина од 126м2

--КП.бр.2237 дел 5 на адреса Бул.Ослободување број на зграда 1 намена на зграда Б4-6 влез 1 кат:К3 намена ДП со површина од 15м2

-КП.бр.2237 дел 5 на адреса Бул.Ослободување број на зграда 1 намена на зграда Б4-6 влез 1 кат:К4 намена ДП со површина од 15м2

--КП.бр.2237 дел 5 на адреса Бул.Ослободување број на зграда 1 намена на зграда Б4-6 влез 1 кат:К4 намена ДП со површина од 126м2 запишана во имотен лист бр. 55917 при АКН со следните ознаки: КО Кичево 8 сопственост на должникот Белеска Ана

Продажбата ќе се одржи на ден 14.10.2020 година во 11.00 часот во просториите на Извршител Весна Јаакимовска на ул.Никола Тесла бр.1 во Гостивар.

Почетната вредност на 698/4240 идеален дел од недвижноста, утврдена со заклучок на извршителот Весна Јакимовска , изнесува 2.553.892,00 денари, под која недвижноста не може да се продаде на повтореното прво јавно наддавање.

Недвижноста не е оптоварена со товари и службености.

Должникот кој како сопственик домува во продадената семејна станбена зграда или стан, не го задржува правото да домува тука и е должен зградата, односно станот да ги испразни во рок од 30 дена од денот на доставување на Заклучокот за предавање во владение на недвижноста, а ако тоа не го стори, извршителот на предлог од купувачот присилно ќе го изврши испразнувањето на зградата односно станот.

На јавното наддавање можат да учествуваат само лица кои претходно положиле гаранција која изнесува 1/10 (една десеттина) од утврдената вредност на недвижноста.

Уплатата на паричните средства на име гаранција се врши на жиро сметката од извршителот со бр. 200001513764435 која се води кај Стопанска Банка АД Скопје и даночен број МК5007007126851.

На понудувачите чија понуда не е прифатена, гаранцијата им се враќа веднаш по заклучувањето на јавното наддавање.

Најповолниот понудувач - купувач на недвижноста е должен да ја положи вкупната цена на недвижноста, во рок од 15 дена од денот на продажбата, во спротивно ќе се определи нова продажба, а средствата од положената гаранција се сметаат за наплатени средства во извршувањето.

Овој заклучок ќе се објави во следните средства за јавно информирање Нова Македонија и електронски на веб страницата на Комората .

Заклучокот ќе се достави до странките, заложните доверители, до учесниците во постапката, до лицата кои имаат запишано или законско право на првенство на купување и до надлежниот орган на управата.

 И З В Р Ш И Т Е Л

|  |  |
| --- | --- |
|  | Весна Јакимовска |

Д.-на: Општина Кичево

 Доверител

 Должник

 Сосопствениците со јавна објава во весник

 Архива на извршител

Правна поука: Против овој заклучок може да се поднесе приговор до Основниот суд Кичево согласно одредбите на член 86 од Законот за извршување.

си