|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   |  |  |  |

**И.бр.59/2016**

Извршителот **Саветка Георгиева** од **Струмица** врз основа на барањето за спроведување на извршување од доверителот **ДПТУ ЕУРОПАК увоз-извоз ДООЕЛ Струмица** со седиште на Индустриска Зона Север-Струмица, преку полномошник Томе Ѓорѓев, адвокат од Струмица, засновано на извршната исправа ТС.бр.19/15 од 27.11.2015 на Основен суд Струмица, против должникот **Никола Богоевски** од Ресен со живеалиште на с.Дрмени, за спроведување на извршување во вредност 442.966,00 ден., на ден 13.04.2018 година го донесува следниот:

 **З А К Л У Ч О К**

 **ЗА ТРЕТА УСНА ЈАВНА ПРОДАЖБА**

 **(врз основа на член 167 став 1, член 169 став 1 и член 170 став 1 од Законот за извршување)**

СЕ ОПРЕДЕЛУВА продажба со усно јавно наддавање на недвижноста означена како:

**Земјоделско земјиште – ОВОШТАРНИК (овошен насад и систем капка по капка) на,**

-КП.бр.951, викано место АМБАКА, катастарска култура-13000, класа 1, со површина од 3658 м2,

-КП.бр.952, дел 1, викано место АМБАКА, катастарска култура-13000, класа 1, со површина од 2028 м2,

**со вредност од 1.130.722,00 денари и**

**Земјоделско земјиште – ОВОШТАРНИК (овошен насад) на,**

-КП.бр.952, дел 2, викано место АМБАКА, катастарска култура-13000, класа 1, со површина од 1003 м2,

**со вредност од 156.578,00 денари.**

запишано во **Имотен лист бр.807, за КО ДРМЕНИ** при АКН на РМ - Ресен,

сопственост на должникот **Никола Богоевски од Ресен.**

Продажбата ќе се одржи на ден **04.05.2018 година во 13.00 часот** во просториите на Извршител Саветка Георгиева од Струмица, ул.Ленинова, ГТЦ бр.14/1-13 Струмица.

Почетната вредност на недвижноста е утврдена со заклучок на извршителот И.бр.59/2016 од 13.03.2017 година, под која недвижноста не може да се продаде на **третото јавно наддавање**.

Недвижноста е оптоварена со следните товари: Налог за извршување врз недвижност, по чие што барање се спроведува ова извршување и Налог за извршување од друг доверител.

На јавното наддавање можат да учествуваат само лица кои претходно положиле гаранција која изнесува 1/10 (една десеттина) од утврдената вредност на недвижноста.

Уплатата на паричните средства на име гаранција се врши на жиро сметката од извршителот со бр.300030000098247 која се води кај Комерцијална Банка АД Скопје и даночен број 5027006113099.

На понудувачите чија понуда не е прифатена, гаранцијата им се враќа веднаш по заклучувањето на јавното наддавање.

Најповолниот понудувач-купувач на недвижноста е должен да ја положи вкупната цена на недвижноста, во рок од 15 дена од денот на продажбата, во спротивно ќе се определи нова продажба, а од положената гаранција ќе се намират трошоците на новата продажба и ќе се надомести разликата меѓу цената постигната на поранешната и на новата продажба.

Овој заклучок ќе се објави во следните средства за јавно информирање-дневен весник Нова Македонија и електронски на веб страницата на КИРМ.

 Заклучокот ќе се достави до странките, заложните доверители, до учесниците во постапката, до лицата кои имаат запишано или законско право на првенство на купување и до надлежниот орган на управата.

 И З В Р Ш И Т Е Л

|  |  |
| --- | --- |
|  |  Саветка Георгиева |