**И.бр.143/2019**

Извршителот **Саветка Георгиева** од **Струмица** врз основа на барањето за спроведување на извршување од доверителот **Прокредит Банка АД Скопје** со седиште на ул.Манапо бр.7 Скопје, засновано на извршната исправа ОДУ бр.269/17 од 29.03.2017 на нотар Данче Шеримова од Струмица, против должниците **Мицев Кољо** од с.Куклиш со живеалиште во с.Куклиш бр.135 и **Мицева Савета** од с.Куклиш со живеалиште во с.Куклиш бр.135 за спроведување на извршување во вредност 2.173.594,00 ден., на ден 30.09.2019 година го донесува следниот:

**З А К Л У Ч О К**

**ЗА ВТОРА УСНА ЈАВНА ПРОДАЖБА**

**(врз основа на членовите 179 став (1), 181 став (1) и 182 став (1) од Законот за извршување)**

СЕ ОПРЕДЕЛУВА продажба со усно јавно наддавање на недвижностите означени како,

- КП.бр.4444, место викано СЕЛО, катастарска култура 11000, класа 2 со површина од 367 м.кв., **со вредност од** **159.033,00 денари**,

а запишана во **имотен лист бр.335, за КО КУКЛИШ** при АКН-Струмица, во сопственост на должникот **Мицев Кољо** од с.Куклиш,

- КП.бр.1091,дел 1, место викано ЖОЛТА ТИНЈА, катастарска култура 11000, класа 2 со површина од 1254 м.кв., **со вредност од** **83.600,00 денари**,

- КП.бр.1091,дел 2, место викано ЖОЛТА ТИНЈА, катастарска култура 42100, со површина од 205 м.кв., **со вредност од** **13.667,00 денари**,

- КП.бр.2882, место викано ГОРНИ ВРЕЖ, катастарска култура 11000, класа 2 со површина од 1172 м.кв., **со вредност од** **78.133,00 денари**,

а сето запишано во **имотен лист бр.335, за КО КУКЛИШ-ВОН Г.Р.,** при АКН-Струмица, во сопственост на должникот **Мицев Кољо** од с.Куклиш и

- КП.бр.312, место викано ШАМАК, катастарска култура 11000, класа 3 со површина од 1153 м.кв., **со вредност од** **53.806,00 денари**,

а запишана во **имотен лист бр.387, за КО КУКЛИШ-ВОН Г.Р.** при АКН-Струмица, во сопственост на должникот **Мицева Савета** од с.Куклиш.

Продажбата ќе се одржи на ден **21.10.2019 година, во 13.00 часот** во просториите на Извршител Саветка Георгиева од Струмица ул.Ленинова ГТЦ бр.14/1-13.

Почетната вредност на недвижностите е утврдена со заклучок на извршителот И.бр.143/2019 од 30.09.2019 година, под која недвижностите не може да се продадат на **второто јавно наддавање.**

Недвижноста е оптоварена со следните товари и службености, Налог за извршување врз недвижност, по чие барање се спроведува ова извршување.

На јавното наддавање можат да учествуваат само лица кои претходно положиле гаранција која изнесува 1/10 (една десеттина) од утврдената вредност на недвижноста.

Уплатата на паричните средства на име гаранција се врши на жиро сметката од извршителот со бр.300030000098247 која се води кај Комерцијална Банка АД Скопје и даночен број МК5027006113099.

На понудувачите чија понуда не е прифатена, гаранцијата им се враќа веднаш по заклучувањето на јавното наддавање.

Најповолниот понудувач - купувач на недвижноста е должен да ја положи вкупната цена на недвижноста, во рок од 15 дена од денот на продажбата, во спротивно ќе се определи нова продажба, а средствата од положената гаранција се сметаат за наплатени средства во извршувањето.

Овој заклучок ќе се објави во следните средства за јавно информирање, дневен весник - Нова Македонија и електронски на веб страницата на Комората .

Заклучокот ќе се достави до странките, заложните доверители, до учесниците во постапката, до лицата кои имаат запишано или законско право на првенство на купување и до надлежниот орган на управата.

И З В Р Ш И Т Е Л

|  |  |
| --- | --- |
|  | Саветка Георгиева |