**И.бр.142/2019**

Извршителот Саветка Георгиева од Струмица врз основа на барањето за спроведување на извршување од доверителот **Прокредит Банка АД Скопје** со ЕДБ 4030003482066, ЕМБС 5774136 и седиште на ул.Манапо бр.7 Скопје, засновано на извршната исправа ОДУ.бр.268/17 од 29.03.2017 година на Нотар Данче Шеримова од Струмица, против должникот **Мицев Кољо** од с.Куклиш со живеалиште во с.Куклиш бр.135, за спроведување на извршување во вредност 2.173.594,00 ден., на ден 30.09.2019 година го донесува следниот:

**З А К Л У Ч О К**

**ЗА ВТОРА УСНА ЈАВНА ПРОДАЖБА**

**(врз основа на членовите 179 став (1), 181 став (1) и 182 став (1) од Законот за извршување)**

СЕ ОПРЕДЕЛУВА продажба со усно јавно наддавање на недвижностите означени како,

- КП.бр.2054, место викано ДАБО, катастарска култура 11000, класа 2 со површина од 2323 м.кв., **со вредност од** **108.407,00 денари,**

- КП.бр.2497, дел 2, место викано ДИВИ ТОПОЛИ, катастарска култура 11000, класа 3 со површина од 1920 м.кв., **со вредност од** **89.600,00 денари**,

- КП.бр.296, место викано ШАМАК, катастарска култура н, класа 2 со површина од 1312 м.кв., **со вредност од** **87.467,00 денари,**

- КП.бр.3636, место викано БЕЛА ВОДА, катастарска култура 11000, класа 3 со површина од 1195 м.кв., **со вредност од** **55.767,00 денари**,

сето запишано во **имотен лист бр.335, за КО КУКЛИШ-ВОН Г.Р.** при АКН-Струмица, која се наоѓа во сопственост на должникот **Мицев Кољо** **од с.Куклиш.**

Продажбата ќе се одржи на ден **21.10.2019 година, во 12.00 часот** во просториите на Извршител Саветка Георгиева од Струмица ул.Ленинова ГТЦ бр.14/1-13.

Почетната вредност на недвижностите е утврдена со заклучок на извршителот И.бр.142/2019 од 30.09.2019 година, под која недвижностите не може да се продадат на **второто јавно наддавање.**

Недвижноста е оптоварена со следните товари и службености, хипотека во корист на доверителот Прокредит Банка АД Скопје и Налог за извршување врз недвижност.

На јавното наддавање можат да учествуваат само лица кои претходно положиле гаранција која изнесува 1/10 (една десеттина) од утврдената вредност на недвижноста.

Уплатата на паричните средства на име гаранција се врши на жиро сметката од извршителот со бр.300030000098247 која се води кај Комерцијална Банка АД Скопје и даночен број МК5027006113099.

На понудувачите чија понуда не е прифатена, гаранцијата им се враќа веднаш по заклучувањето на јавното наддавање.

Најповолниот понудувач - купувач на недвижноста е должен да ја положи вкупната цена на недвижноста, во рок од 15 дена од денот на продажбата, во спротивно ќе се определи нова продажба, а средствата од положената гаранција се сметаат за наплатени средства во извршувањето.

Овој заклучок ќе се објави во следните средства за јавно информирање, дневен весник - Нова Македонија и електронски на веб страницата на Комората .

Заклучокот ќе се достави до странките, заложните доверители, до учесниците во постапката, до лицата кои имаат запишано или законско право на првенство на купување и до надлежниот орган на управата.

 И З В Р Ш И Т Е Л

|  |  |
| --- | --- |
|  | Саветка Георгиева |