|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| **И З В Р Ш И Т Е Л** |  |  |  |
| **Васко Блажевски** |  |  |  |
| **именуван за подрачјето** |  |  |  |
| **на Основниот суд** |  |  | **И.бр.416/19** |
| **Скопје 1 Скопје 2** |  |  |  |
| **бул.Св.Климент Охридски бр.66/1-1** |  |  |  |
| **тел. 02/3214-280** |  |  |  |

Извршителот Васко Блажевски од Скопје врз основа на барањето за спроведување на извршување од хипотекарниот доверител Стопанска Банка АД Скопје од Скопје со ЕДБ 4030996116744 и седиште на ул."11-ти Октомври" бр.7, засновано на извршната исправа Нотарски акт/Договор за хипотека (со својство на извршна исправа) ОДУ број 430/15 од 26.06.2015 година на Нотар Мери Весова, против должникот/хипотекарен должник Друштво за производство, трговија и услуги МАШИНАЦ ДООЕЛ експорт-импорт Скопје од Скопје со ЕДБ 4030004515561, ЕМБС 5886309 и седиште на ул.Никола Парапунов бр.41-Комплекс/Макотекс, Скопје-Карпош, за спроведување на извршување, на ден 15.07.2019 година го донесува следниот:

**З А К Л У Ч О К**

**ЗА УСНА ЈАВНА ПРОДАЖБА**

**(врз основа на членовите 179 став (1), 181 став (1) и 182 став (1) од Законот за извршување)**

**СЕ ОПРЕДЕЛУВА прва продажба** со усно јавно наддавање на недвижностите со следните ознаки:

**I.**

**ЛИСТ В:**

-КП 1854, дел 5, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат 1, намена на посебен/заеднички дел од зграда ХС, со внатрешна површина од 34m2,

-КП 1854, дел 5, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат К 1, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 6m2,

-КП 1854, дел 5, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат К 1, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 52m2,

-КП 1854, дел 5, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат К 1, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 6m2,

-КП 1854, дел 5, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат К 1, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 52m2,

-КП 1854, дел 5, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат МА 1, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 57m2,

-КП 1854, дел 5, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат МА 1, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 2m2,

-КП 1854, дел 5, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат МА 1, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 57m2,

-КП 1854, дел 5, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат МА 1, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 2m2,

-КП 1854, дел 5, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 1, намена на посебен/заеднички дел од зграда П, со внатрешна површина од 32m2,

-КП 1854, дел 5, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда П, со внатрешна површина од 33m2,

-КП 1854, дел 5, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда П, со внатрешна површина од 31m2,

-КП 1854, дел 5, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 4, намена на посебен/заеднички дел од зграда П, со внатрешна површина од 3m2,

-КП 1854, дел 5, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, намена на посебен/заеднички дел од зграда ДЗД, со внатрешна површина од 10m2,

-КП 1854, дел 5, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПР, број 1, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 11m2,

-КП 1854, дел 5, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПР, број 1, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 104m2,

сопственост на должникот/хипотекарен должник Друштво за производство, трговија и услуги МАШИНАЦ ДООЕЛ експорт-импорт Скопје од Скопје со ЕДБ 4030004515561, ЕМБС 5886309 и седиште на ул.Никола Парапунов бр.41-Комплекс/Макотекс, Скопје-Карпош, запишана на **имотен лист бр.48515, КО Бардовци** при АКН на Р.С.М-Центар за катастар на недвижности-Скопје,

**II.**

**ЛИСТ В:**

-КП 1854, дел 8, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат К 1, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 52m2,

-КП 1854, дел 8, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат К 1, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 6m2,

-КП 1854, дел 8, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат К 1, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 52m2,

-КП 1854, дел 8, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат К 1, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 6m2,

-КП 1854, дел 8, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат МА, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 2m2,

-КП 1854, дел 8, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат МА, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 57m2,

-КП 1854, дел 8, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат МА, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 2m2,

-КП 1854, дел 8, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат МА, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 57m2,

-КП 1854, дел 8, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 1, намена на посебен/заеднички дел од зграда ХС, со внатрешна површина од 34m2,

-КП 1854, дел 8, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 1, намена на посебен/заеднички дел од зграда П, со внатрешна површина од 3m2,

-КП 1854, дел 8, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 1, намена на посебен/заеднички дел од зграда ДЗД, со внатрешна површина од 10m2,

-КП 1854, дел 8, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда П, со внатрешна површина од 32m2,

-КП 1854, дел 8, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда П, со внатрешна површина од 33m2,

-КП 1854, дел 8, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 4, намена на посебен/заеднички дел од зграда П, со внатрешна површина од 30m2,

-КП 1854, дел 8, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПР, број 1, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 104m2,

-КП 1854, дел 8, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПР, број 1, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 11m2,

сопственост на должникот/хипотекарен должник Друштво за производство, трговија и услуги МАШИНАЦ ДООЕЛ експорт-импорт Скопје од Скопје со ЕДБ 4030004515561, ЕМБС 5886309 и седиште на ул.Никола Парапунов бр.41-Комплекс/Макотекс, Скопје-Карпош, запишана на **имотен лист бр.48586, КО Бардовци** при АКН на Р.С.М-Центар за катастар на недвижности-Скопје,

**III.**

**ЛИСТ В:**

-КП 1854, дел 11, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат 1, намена на посебен/заеднички дел од зграда ХС, со внатрешна површина од 34m2,

-КП 1854, дел 11, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат К 1, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 52m2,

-КП 1854, дел 11, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат К 1, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 6m2,

-КП 1854, дел 11, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат К 1, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 6m2,

-КП 1854, дел 11, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат К 1, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 52m2,

-КП 1854, дел 11, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат МА, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 57m2,

-КП 1854, дел 11, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат МА, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 2m2,

-КП 1854, дел 11, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат МА, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 57m2,

-КП 1854, дел 11, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат МА, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 2m2,

-КП 1854, дел 11, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 1, намена на посебен/заеднички дел од зграда П, со внатрешна површина од 32m2,

-КП 1854, дел 11, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда П, со внатрешна површина од 33m2,

-КП 1854, дел 11, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда П, со внатрешна површина од 31m2,

-КП 1854, дел 11, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 4, намена на посебен/заеднички дел од зграда П, со внатрешна површина од 3m2,

-КП 1854, дел 11, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, намена на посебен/заеднички дел од зграда ДЗД, со внатрешна површина од 10m2,

-КП 1854, дел 11, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПР, број 1, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 11m2,

-КП 1854, дел 11, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПР, број 1, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 104m2,

сопственост на должникот/хипотекарен должник Друштво за производство, трговија и услуги МАШИНАЦ ДООЕЛ експорт-импорт Скопје од Скопје со ЕДБ 4030004515561, ЕМБС 5886309 и седиште на ул.Никола Парапунов бр.41-Комплекс/Макотекс, Скопје-Карпош, запишана на **имотен лист бр.48514, КО Бардовци** при АКН на Р.С.М-Центар за катастар на недвижности-Скопје,

**IV.**

**ЛИСТ В:**

-КП 1854, дел 12, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат K 1, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 6m2,

-КП 1854, дел 12, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат К 1, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 52m2,

-КП 1854, дел 12, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат К 1, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 6m2,

-КП 1854, дел 12, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат К 1, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 52m2,

-КП 1854, дел 12, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат МА, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 57m2,

-КП 1854, дел 12, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат МА, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 2m2,

-КП 1854, дел 12, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат МА, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 57m2,

-КП 1854, дел 12, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат МА, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 2m2,

-КП 1854, дел 12, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 1, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 32m2,

-КП 1854, дел 12, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда П, со внатрешна површина од 33m2,

-КП 1854, дел 12, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда П, со внатрешна површина од 30m2,

-КП 1854, дел 12, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 4, намена на посебен/заеднички дел од зграда П, со внатрешна површина од 3m2,

-КП 1854, дел 12, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, намена на посебен/заеднички дел од зграда ДЗД, со внатрешна површина од 10m2,

-КП 1854, дел 12, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПР, намена на посебен/заеднички дел од зграда ХС, со внатрешна површина од 34m2,

-КП 1854, дел 12, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПР, број 1, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 11m2,

-КП 1854, дел 12, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПР, број 1, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 104m2,

сопственост на должникот/хипотекарен должник Друштво за производство, трговија и услуги МАШИНАЦ ДООЕЛ експорт-импорт Скопје од Скопје со ЕДБ 4030004515561, ЕМБС 5886309 и седиште на ул.Никола Парапунов бр.41-Комплекс/Макотекс, Скопје-Карпош, запишана на **имотен лист бр.48510, КО Бардовци** при АКН на Р.С.М-Центар за катастар на недвижности-Скопје,

**V.**

**ЛИСТ В:**

-КП 1854, дел 6, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат 1, намена на посебен/заеднички дел од зграда ХС, со внатрешна површина од 34m2,

-КП 1854, дел 6, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат К 1, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 52m2,

-КП 1854, дел 6, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат К 1, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 6m2,

-КП 1854, дел 6, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат К 1, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 52m2,

-КП 1854, дел 6, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат К 1, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 6m2,

-КП 1854, дел 6, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат МА 1, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 2m2,

-КП 1854, дел 6, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат МА 1, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 57m2,

-КП 1854, дел 6, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат МА 1, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 2m2,

-КП 1854, дел 6, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат МА 1, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 57m2,

-КП 1854, дел 6, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 1, намена на посебен/заеднички дел од зграда П, со внатрешна површина од 32m2,

-КП 1854, дел 6, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 2, намена на посебен/заеднички дел од зграда П, со внатрешна површина од 33m2,

-КП 1854, дел 6, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 3, намена на посебен/заеднички дел од зграда П, со внатрешна површина од 30m2,

-КП 1854, дел 6, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, број 4, намена на посебен/заеднички дел од зграда П, со внатрешна површина од 3m2,

-КП 1854, дел 6, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПО, намена на посебен/заеднички дел од зграда ДЗД, со внатрешна површина од 10m2,

-КП 1854, дел 6, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПР, број 1, намена на посебен/заеднички дел од зграда СТ, со внатрешна површина од 104m2,

-КП 1854, дел 6, адреса (улица и куќен број на зграда) С.БАРДОВЦИ, број на зграда 1, намена на зграда и друг објект А1-1, влез 1, кат ПР, број 1, намена на посебен/заеднички дел од зграда ПП, со внатрешна површина од 11m2,

сопственост на должникот/хипотекарен должник Друштво за производство, трговија и услуги МАШИНАЦ ДООЕЛ експорт-импорт Скопје од Скопје со ЕДБ 4030004515561, ЕМБС 5886309 и седиште на ул.Никола Парапунов бр.41-Комплекс/Макотекс, Скопје-Карпош, запишана на **имотен лист 48503, КО Бардовци** при АКН на Р.С.М-Центар за катастар на недвижности-Скопје,

**VI.**

**ЛИСТ Б:**

-КП 1854, дел 11, викано место/улица С.БАРДОВЦИ, катастарска култура гз/гиз, со површина од 276m2,

-КП 1854, дел 11, викано место/улица С.БАРДОВЦИ, катастарска култура гз/зпз 1, со површина од 152m2,

-КП 1854, дел 12, викано место/улица С.БАРДОВЦИ, катастарска култура гз/гиз, со површина од 277m2,

-КП 1854, дел 12, викано место/улица С.БАРДОВЦИ, катастарска култура гз/зпз 1, со површина од 152m2,

-КП 1854, дел 15, викано место/улица С.БАРДОВЦИ, катастарска култура н, класа 2, со површина од 583m2,

-КП 1854, дел 5, викано место/улица С.БАРДОВЦИ, катастарска култура гз/гиз, класа 2, со површина од 258m2,

-КП 1854, дел 5, викано место/улица С.БАРДОВЦИ, катастарска култура гз/зпз 1, со површина од 152m2,

-КП 1854, дел 6, викано место/улица С.БАРДОВЦИ, катастарска култура гз/гиз, класа 2, со површина од 250m2,

-КП 1854, дел 6, викано место/улица С.БАРДОВЦИ, катастарска култура гз/зпз 1, со површина од 152m2,

-КП 1854, дел 8, викано место/улица С.БАРДОВЦИ, катастарска култура гз/гиз, со површина од 267m2,

-КП 1854, дел 8, викано место/улица С.БАРДОВЦИ, катастарска култура гз/зпз 1, со површина од 152m2,

сопственост на должникот/хипотекарен должник Друштво за производство, трговија и услуги МАШИНАЦ ДООЕЛ експорт-импорт Скопје од Скопје со ЕДБ 4030004515561, ЕМБС 5886309 и седиште на ул.Никола Парапунов бр.41-Комплекс/Макотекс, Скопје-Карпош, запишана на **имотен лист 3849, КО Бардовци** при АКН на Р.С.М-Центар за катастар на недвижности-Скопје.

**Продажбата ќе се одржи на ден 07.08.2019 година во 12:00 часот во просториите на Извршител Васко Блажевски, бул.Св.Климент Охридски бр.66/1-1.**

Вкупната почетна вредност на недвижностите наведени во овој заклучок, утврдена со Заклучок за утврдување на вредност на недвижност (чл.177 од ЗИ), И.бр.416/19 од 11.07.2019 година на извршител Васко Блажевски, изнесува **1.434.953,00 евра** во денарска противвредност сметано по среден курс на НБРМ на денот на продажбата, под која вредност недвижностите не може да се продадат на првото усно јавно наддавање.

**Недвижностите под точка I. II. III. IV. V. и VI. од овој заклучок, по барање на хипотекарниот доверител Стопанска банка АД Скопје, се продаваат како една целина.**

Недвижностите под точка I. II. III. и IV. се оптоварени со следните товари и службености: засновано право на залог (хипотека) во корист на хипотекарниот доверител Стопанска Банка АД Скопје и Налог за извршување врз недвижност (чл.166 од ЗИ), И.бр.416/19 од 22.03.2019 година на Извршител Васко Блажевски.

Недвижноста под точка V е оптоварена со следните товари и службености: засновано право на залог (хипотека) во корист на хипотекарниот доверител Стопанска Банка АД Скопје, Налог за извршување И.бр.239/18 од 04.07.2018 година на Извршител Слободанка Балгурова и Налог за извршување кај пристапување кон извршување (чл.169 од ЗИ), И.бр.416/19 од 22.03.2019 година на Извршител Васко Блажевски.

Недвижноста под точка VI е оптоварена со следните товари и службености: засновано право на залог (хипотека) во корист на хипотекарниот доверител Стопанска Банка АД Скопје, Налог за извршување И.бр.332/19 од 08.03.2019 година на Извршител Методија Костадинов и Налог за извршување кај пристапување кон извршување (чл.169 од ЗИ), И.бр.416/19-1 од 22.03.2019 година на Извршител Васко Блажевски.

Данокот на промет и други давачки во врска со пренос на правото на сопственост, паѓаат на товар на купувачот.

Должникот кој како сопственик домува во продадената семејна станбена зграда или стан, не го задржува правото да домува тука и е должен зградата, односно станот да ги испразни во рок од 30 дена од денот на доставување на Заклучокот за предавање во владение на недвижноста, а ако тоа не го стори, извршителот на предлог од купувачот присилно ќе го изврши испразнувањето на зградата односно станот.

На јавното наддавање можат да учествуваат само лица кои претходно положиле гаранција која изнесува 1/10 (една десеттина) од утврдената вредност на недвижностите, односно износ од 143.495,30 евра во денарска противвредност сметано по среден курс на НБРМ.

**Уплатата на паричните средства на име гаранција се врши на жиро сметката од извршителот со бр. 200003124543331 која се води кај Стопанска Банка АД Скопје и даночен број МК5080017506635.**

На понудувачите чија понуда не е прифатена, гаранцијата им се враќа веднаш по заклучувањето на јавното наддавање.

Најповолниот понудувач - купувач на недвижностите е должен да ја положи вкупната цена на недвижностите, во рок од 15 дена од денот на продажбата, во спротивно ќе се определи нова продажба, а средствата од положената гаранција се сметаат за наплатени средства во извршувањето.

Овој заклучок ќе се објави во дневен весник Нова Македонија и електронски на веб страницата на Комората.

Заклучокот ќе се достави до странките, заложните доверители, до учесниците во постапката, до лицата кои имаат запишано или законско право на првенство на купување и до надлежниот орган на управата.

 **И З В Р Ш И Т Е Л**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  Васко Блажевски |