|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| **И З В Р Ш И Т Е Л** |  |  | **Образец бр.66** |
| **Благој Бањански** |  |  |  |
| **именуван за подрачјето** |  |  |  |
| **на Основниот суд** |  |  | **И.бр.714/19** |
| **Велес,Гевгелија,Кавадарци и** Неготино |  |  |  |
| **ул. Фемо Кулаков бр.15/1-1** |  |  |  |
| **тел. 043 370-111** |  |  |  |

Извршителот **Благој Бањански** од **Неготино** врз основа на барањето за спроведување на извршување од доверителот **Друштво за производство,трговија и услуги ЕЛАН,Блажо ДООЕЛ Неготино** од Неготино со седиште на ул.,, Индустриска ,, бб, преку пол.адвокат Грозданчо Сутинов, засновано на извршната исправа НПН. бр.214/19 од 10.06.2019 на Нотар Зарија Апостолова од Неготино, против должникот **Друштво за транспорт трговија и услуги ТРАНСМАН ТРАНСПОРТ ДООЕЛ с. Тимјаник Неготино** од Неготино со седиште во с.Тимјаник, за спроведување на извршување, на ден 05.10.2020 година го донесува следниот:

**З А К Л У Ч О К**

**ЗА УСНА ЈАВНА ПРОДАЖБА**

**(врз основа на членовите 179 став (1), 181 став (1) и 182 став (1) од Законот за извршување)**

**СЕ ОПРЕДЕЛУВА** **втора продажба со усно јавно наддавање на недвижноста означена како:**

* **КП бр.1040**, дел 1, број на зграда 0, викано место ТИМЈАНИК, план 5, скица 0, катастарска култура 33, л3, класа 2, со површина од 2318.32 м2, запишана во имотен лист број .50986 за КО ТИМЈАНИК при АКН Неготино ,сопственост на должникот Друштво за транспорт трговија и услуги ТРАНСМАН ТРАНСПОРТ ДООЕЛ с. Тимјаник Неготино , **со почетна вредност која ќе изнесува 100.447,00 денари што претставува 2/3 од утврдената вредност, под која недвижноста неможе да се продаде на ова второ усно јавно наддавање**
* **КП бр.3647**, број на зграда 0, викано место ТИМЈАНИК, план 4, скица 0, катастарска култура 33 , н , класа 3, со површина 6633,58, запишана во имотен лист број .50986 за КО ТИМЈАНИК при АКН Неготино , сопственост на должникот Друштво за транспорт трговија и услуги ТРАНСМАН ТРАНСПОРТ ДООЕЛ с. Тимјаник Неготино **со почетна вредност која ќе изнесува 185.752,00 денари што претставува 2/3 од утврдената вредност, под која недвижноста неможе да се продаде на ова второ усно јавно наддавање**
* **КП бр.646** , број на зграда 0, викано место ТИМЈАНИК, план4, скица 0, катастарска култура зз, лз, класа 4, со површина 8694,33 , запишана во имотен лист број .50986 за КО ТИМЈАНИК при АКН Неготино сопственост на должникот Друштво за транспорт трговија и услуги ТРАНСМАН ТРАНСПОРТ ДООЕЛ с. Тимјаник Неготино, **со почетна вредност која ќе изнесува 318.780,00 денари што претставува 2/3 од утврдената вредност, под која недвижноста неможе да се продаде на ова второ усно јавно наддавање**
* **КП бр.1041** број на зграда 0, викано место ТИМЈАНИК, план 5, скица 0, катастарска култура зз, лз, класа 3, со површина 4743,65, запишана во имотен лист број .50986 за КО ТИМЈАНИК при АКН Неготино , сопственост на должникот Друштво за транспорт трговија и услуги ТРАНСМАН ТРАНСПОРТ ДООЕЛ с. Тимјаник Неготино , **со почетна вредност која ќе изнесува 189.760,00 денари што претставува 2/3 од утврдената вредност, под која недвижноста неможе да се продаде на ова второ усно јавно наддавање**,

Продажбата ќе се одржи на ден **22.10.2020 година во 13:00 часот во просториите на Извршител Благој Бањански од Неготино.**

**На јавното наддавање можат да учествуваат само лица кои претходно положиле гаранција која изнесува 1/10 (една десеттина) од утврдената вредност на недвижноста.**

Уплатата на паричните средства на име гаранција се врши на жиро сметката од извршителот со бр. **240320002215396** која се води кај УНИ Банка АД Скопје и даночен број 5019011501177.

На понудувачите чија понуда не е прифатена, гаранцијата им се враќа веднаш по заклучувањето на јавното наддавање.

Најповолниот понудувач - купувач на недвижноста е должен да ја положи вкупната цена на недвижноста, во рок од 15 дена од денот на продажбата, во спротивно ќе се определи нова продажба, а средствата од положената гаранција се сметаат за наплатени средства во извршувањето.

Овој заклучок ќе се објави во следните средства за јавно информирање дневниот весник **„НОВА МАКЕДОНИЈА“** и електронски на веб страницата на Комората .

Заклучокот ќе се достави до странките, заложните доверители, до учесниците во постапката, до лицата кои имаат запишано или законско право на првенство на купување и до надлежниот орган на управата.

И З В Р Ш И Т Е Л

|  |  |
| --- | --- |
|  | Благој Бањански |

**Правна поука:** Против овој заклучок може да се поднесе приговор до Основниот суд на територијата каде што ќе се спроведува извршувањето согласно одредбите на член 86 од Законот за извршување.