|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  | **И.бр.50/2010** |

Извршителот **Саветка Георгиева** од **Струмица** врз основа на барањето за спроведување на извршување од доверителот **ДПТУКИ АЛФА АУДИО ДООЕЛ Скопје** со седиште на ул.Васил Ѓоргов бб ТЦ Капиштец локал 12, засновано на извршната исправа Пресуда ТС бр.82/08 од 07.04.2009 година на Основен суд Струмица, против должникот **ДПУТ РАДОВИШКИ ПАЗАР ДОО Радовиш** со седиште на ул.8-ми Септември бр.2 Радовиш, за спроведување на извршување во вредност 530.320,00 денари, на ден 08.06.2018 година го донесува следниот:

**З А К Л У Ч О К**

**ЗА ВТОРА УСНА ЈАВНА ПРОДАЖБА**

**(врз основа на членовите 179 став (1), 181 став (1) и 182 став (1) од Законот за извршување)**

СЕ ОПРЕДЕЛУВА продажба со усно јавно наддавање на недвижноста означена како:

ДЕЛОВЕН ПРОСТОР

-КП.бр.4546, дел 1, адреса-ул.Индустриска, зграда 1, влез 1, кат ПР, намена на зграда – помошни простории, во површина од 176 м2,

 -КП.бр.4546, дел 1, адреса-ул.Индустриска, зграда 1, влез 1, кат ПР, намена на зграда – деловна зграда во стопанството, во површина од 2023 м2,

**со вредност од** **10.511.561,00 денари и**

 -КП.бр.4581, дел 1, адреса-ул.Индустриска, зграда 1, влез 1, кат ПР, намена на зградата - деловна зграда во стопанството, во површина од 349 м2,

**со вредност од** **1.730.891,00 денари**

**или сето со вкупна вредност од 12.242.452,00 денари,**

запишана во **Имотен лист бр.8958, за КО Радовиш** при АКН-Радовиш,

 сопственост на должникот **Друштво за производство, услуги и трговија на големо и мало увоз-извоз РАДОВИШКИ ПАЗАР ДОО Радовиш**.

Продажбата ќе се одржи на ден 28.06.2018година во 13,00 часот во просториите на Извршител Саветка Георгиева Струмица, Ул.Ленинова ГТЦ бр.14-1/13 Струмица.

Почетната вредност на недвижноста е утврдена со заклучок на извршителот И.бр.50/2010 од 08.06.2018 година, под која недвижноста не може да се продаде на второто јавно наддавање.

Недвижноста е оптоварена со следните товари и службености Хипотека од прв ред во корист на АД Стопанска Банка Скопје, прибелешка на Налози за извршување.

На јавното наддавање можат да учествуваат само лица кои претходно положиле гаранција која изнесува 1/10 (една десеттина) од утврдената вредност на недвижноста.

Уплатата на паричните средства на име гаранција се врши на жиро сметката од извршителот со бр. 300030000098247 која се води кај Комерцијална Банка АД Скопје и даночен број МК5027006113099.

На понудувачите чија понуда не е прифатена, гаранцијата им се враќа веднаш по заклучувањето на јавното наддавање.

Најповолниот понудувач - купувач на недвижноста е должен да ја положи вкупната цена на недвижноста, во рок од 15 од денот на продажбата, во спротивно ќе се определи нова продажба, а средствата од положената гаранција се сметаат за наплатени средства во извршувањето.

Овој заклучок ќе се објави во дневниот весник Нова Македонија и електронски на веб страницата на Комората .

Заклучокот ќе се достави до странките, заложните доверители, до учесниците во постапката, до лицата кои имаат запишано или законско право на првенство на купување и до надлежниот орган на управата.

 И З В Р Ш И Т Е Л

|  |  |
| --- | --- |
|  |  Саветка Георгиева |