|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  | **И.бр.1501/2018** |

Извршителот **Саветка Георгиева** од **Струмица** врз основа на барањето за спроведување на извршување од доверителот **Комерцијалнa Банка АД Скопје** со седиште во Скопје, на ул.Орце Николов бр.3, засновано на извршната исправа ОДУ.бр.399/08 од 11.06.2008 година на Нотар Соња Божинкочева од Струмица, против должникот **ДПТТУ ИНТЕР - МЕТАЛ - МЕТАН ДООЕЛ Струмица,** со седиште на ул.,,Гоце Делчев" бб**,** преку привремен застапник Лидија Панова, адвокат од Струмица, назначен со Решение ВПП-7/19 од 22.02.2019 година на Основен суд Струмица**,** за спроведување на извршување во вредност 79.026.229,00 ден., на ден 17.04.2019 година го донесува следниот:

**З А К Л У Ч О К**

**ЗА ВТОРА УСНА ЈАВНА ПРОДАЖБА**

**(врз основа на членовите 179 став (1), 181 став (1) и 182 став (1) од Законот за извршување)**

СЕ ОПРЕДЕЛУВА втора продажба со усно јавно наддавање на недвижноста означена како:

**Деловен простор-дуќан изграден на,**

-КП.бр.1627, дел 1, адреса-В.СУРЧЕВ, бр.на зграда 1, намена на зграда-згради во останато стопанство, влез 001, кат ПР, број 000, со површина од 50 м.кв,

запишан во **Имотен лист бр.13204**, **за КО Струмица**, при АКН-Струмица, која се наоѓа во владение на должникот **ДПТТУ ИНТЕР - МЕТАЛ - МЕТАН ДООЕЛ Струмица,**

Продажбата ќе се одржи на ден **08.05.2019 година, во 13.00 часот** во просториите на Извршител Саветка Георгиева од Струмица, ул.Ленинова ГТЦ бр.14/1-13.

Почетната вредност на недвижноста, утврдена со заклучок на извршителот И.бр.1501/2018 од 16.04.2019 година, изнесува **2.744.028,00 денари**, под која недвижноста не може да се продаде на **второто јавно наддавање**.

Недвижноста е оптоварена со следните товари и службености, хипотека во корист на доверителот Комерцијална банка АД Скопје и Налог за извршување врз недвижност, по чие што барање се спроведува ова извршување.

На јавното наддавање можат да учествуваат само лица кои претходно положиле гаранција која изнесува 1/10 (една десеттина) од утврдената вредност на недвижноста.

Уплатата на паричните средства на име гаранција се врши на жиро сметката од извршителот со бр.300030000098247 која се води кај Комерцијална Банка АД Скопје и даночен број МК5027006113099.

На понудувачите чија понуда не е прифатена, гаранцијата им се враќа веднаш по заклучувањето на јавното наддавање.

Најповолниот понудувач - купувач на недвижноста е должен да ја положи вкупната цена на недвижноста, во рок од 15 дена од денот на продажбата, во спротивно ќе се определи нова продажба, а средствата од положената гаранција се сметаат за наплатени средства во извршувањето.

Овој заклучок ќе се објави во следните средства за јавно информирање дневен весник Нова Македонија и електронски на веб страницата на Комората .

Заклучокот ќе се достави до странките, заложните доверители, до учесниците во постапката, до лицата кои имаат запишано или законско право на првенство на купување и до надлежниот орган на управата.

И З В Р Ш И Т Е Л

|  |  |
| --- | --- |
|  | Саветка Георгиева |