



ИЗВРШИТЕЛ
Мики Лазаров

именуван за подражето
на Основният суд

Велес, Гевгелија, Кавадарци и Неготино
ул. Солунска бр. 4
тел. 043/210-535

Образец бр. 66

И.бр. 572/2024

ЗАКЛУЧОК ЗА УСНА ЈАВНА ПРОДАЖБА

(Врз основа на членовите 179 став (1), 181 став (1) и 182 став (1) од Законот за извршување)

СЕ ОПРЕДЕЛУВА продажба со усно јавно наоаавање на недвижноста означена како:

-КП 1718, во место викано ШАТОРКА, катастарска култура 11000, класа 4, со површина од 1960м2 во сопственост на должникот Сами Таировски заведен во имотен лист бр. 259 за КО Бањица,

-КП 1718, во место викано ШАТОРКА, катастарска култура 33 н, класа 3, со површина од 1203м2 во сопственост на должникот Сами Таировски заведен во имотен лист бр. 259 за КО Бањица,

Продажбата ќе се одржи на ден 19.11.2024 година во 13:00 часот во просториите на Извршител Мики Лазаров

Почетната вредност на недвижноста, утврдена со закупчок И.бр. 572/24 на извршителот Мики Лазаров изнесува 287.575,00 денари, под која недвижноста не може да се продаде на првото јавно наоаавање.

Недвижноста е отоварена со следните товари и службености залогата што се реализира во корист на доверителот со прибелешка на Извршител Мики Лазаров И.бр. 572/24 година. Должникот кој домува тука и е должен зградата, односно станот да ги испразни во рок од 30 дена од денот на доаавување на Закупчокот за предавање во владение на недвижноста, а ако тоа не го стори,

извршителот на предлог од купувачот присилно ќе го изврши испразнувањето на зградата односно станот.

На јавното наоаавање можат да учествуваат само лица кои претходно положиле гаранција која изнесува 1/10 (една десетина) од утврдената вредност на недвижноста, најдоцна до 18.11.2024 година.

Уплатата на паричните средства на име гаранција се врши на жиро сметката од извршителот со бр. 250100402016121 која се води кај Шпаркасе банка АД Скопје и даночен бр. 5004017508885

Даночните обврски по основ на продажбата пааат на товар на купувачот.

На понудувачите чија понуда не е прифатена, гаранцијата им се враќа веднаш по заклучувањето на јавното наоаавање.

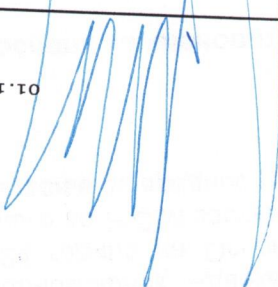
Најповолниот понудувач - купувач на недвижноста е должен да ја положи вкупната цена на продажба, а средствата од положената гаранција се сметаат за наплатени средства во извршувањето. Овој заклучок ќе се објави во следните средства за јавно информирање Дневен весник Нова Македонија и електронски на веб страницата на Комората. Заклучокот ќе се достави до странките, заложните доверители, до учесниците во постапката, до лицата кои имаат запишано или законско право на првенство на купување и до надлежниот орган на управата.

Д-на: доверител

должник
Општина Велес - Сектор за финансии
Одделение за наплата на даноци,
такси и други надоместоци
УЛТ-Велес

ИЗВРШИТЕЛ
Мики Лазаров

01.11.2024



Signed by: Miki Lazarov

Правна поука: Против овој налог може да се поднесе приговор до Основниот суд Велес согласно одредбите на член 86 од Законот за извршување.