И З В Р Ш И Т Е Л
м-р Славица Ацовска
именуван за подрачјето
на Основниот суд
Тетово
ул.Дервиш Цара бр.41/3
тел. 044 333-102

Образец бр.29
И.бр. 833/2026

Извршителот м-р Славица Ацовска од Тетово, ул.Дервиш Цара бр.41/3 врз основа на барањето за спроведување на извршување од доверителот **Комерцијална Банка АД Скопје** од Скопје со ЕДБ 4030989254937 и ЕМБС 4065573 и седиште на ул.Васил Иљоски бр.3, засновано на извршната исправа Нотарски акт Договор за регистриран невладетелски залог врз подвижни предмети со својство на извршна исправа **ОДУ.бр.87/2023 од 30.03.2023 година на Нотар Нита Џафери-Исени**, против должниците должник **Друштво за производство, трговија и услуги КАБИ МАКТОИС ДООЕЛ увоз-извоз с.Лешок, Теарце** од Тетово со ЕДБ 4079021503380 и ЕМБС 7562438 и седиште на с.Лешок, и должник заложен должник **Друштво за производство,трговија и услуги МАКТОИС ДООЕЛ увоз-извоз с.Лешок,Теарце од Тетово со ЕДБ 4028006151953 и ЕМБС 6160603 и седиште на с.Лешок,Теарце**, за спроведување на извршување во вредност 136.014.059,00 денари на ден 02.11.2026 година го составува следниот:

З А К Л У Ч О К
ЗА ПРОДАЖБА НА ПОДВИЖНИ ПРЕДМЕТИ СО УСНО ЈАВНО НАДДАВАЊЕ
(врз основа на членовите 108 и 109 од Законот за извршување)

СЕ ОПРЕДЕЛУВА прва продажба со усно јавно наддавање на следните подвижни предмети:

Ред.Бр	Опис на основно средство	Кол.	Производител / Изведувач	Тип/Модел/Сериски број	Година на производство	Набавна вредност ЕУР	Амор. %	Проценета вредност МКД
1	Фотоволтаична централа со капацитет од 169 kw	1	Изведува КМГ ЕОЛ КВАЗАР	6 инвертери-ФРОНИУС/ЕСО панели (КОЛИЧИНА 631) 169 KW инсталирана моќност	2018/2019	115.000	25,00%	5.304.375
2	Бунар за вода	1	Изведувач ФИЛИПОВ ПЕТРОЛ ДООЕЛ Кочани	Дупчење бунар за вода Ф-250мм ПВЦ цевки Ф-175мм	2014	6.000	60,00%	147.600
3	Бунар за вода	1	Изведувач ФИЛИПОВ ПЕТРОЛ ДООЕЛ Кочани	Дупчење бунар за вода Ф-250мм ПВЦ цевки Ф-175мм	2015	7.000	60,00%	172.200
4	Систем за видео надзор со 24 камери	24	Изведувач Болонт ДООЕЛ Тетово	DVR-HIKVISION	2017	2.300	60,00%	56.580
5	Систем за заштита од провала и кражба	1	Изведувач Болонт ДООЕЛ Тетово	Алармна централа-PARADOX	2018	2.000	60,00%	49.200
6	Систем за заштита од пожар со хидрански систем, јавувачи, опрема и инсталација	1	Изведувач ШГ Партнерс Тетово	Fire Alarm Control Panel /4 зони	2014	6.000	50,00%	184.500
7	Систем за греење, ладење, вентилација и отпрашување со: воздушни завеси, лимени канали, иструјни решетки, опрема, инсталацијаканалск и клима единици,	1	ШГ ПАРТНЕРС Тетово (цевководна инсталација), УНИ КЛИМА Скопје (вентилација и рекуператори), АТОМИК ТЕТОВО (лимени канали за вентилација), ЦЛИМА МИО Скопје	Топлинска пумпа-Riello	2014	90.000	60,00%	2.214.000

	самостоечки клима уреди, клима уреди-инвертери, изменувач топлински пумпи, експанзиони садови, резервоари, пумпи вентили		**(топлинска пумпа и изменувачи инвертери)**					
ВКУПНО								**8.128.455**

Сопственост на должник заложен должник **Друштво за производство,трговија и услуги МАКТОИС ДООЕЛ увоз-извоз с.Лешок,Теарце од Тетово со ЕДБ 4028006151953 и ЕМБС 6160603 и седиште на с.Лешок,Теарце,** која вредност претставува почетна цена за првото усно јавно наддавање.

Предметите се оптоварени со следните товари: Записник за попис и проценка на подвижни предмети чл.103, 104 и 105 ЗИ заведен под И бр.833/2026 од 09.06.2026 година (образец бр.25), Нотарски акт Договор за регистриран невладетелски залог врз подвижни предмети со својство на извршна исправа ОДУ.бр.87/2023 од 30.03.2023 година на Нотар Нита Џафери-Исени, во корист на доверителот Комерцијална Банка АД Скопје од Скопје со ЕДБ 4030989254937 и ЕМБС 4065573 и седиште на ул.Васил Илјоски бр.3.

На јавното наддавање можат да учествуваат само лица кои претходно положиле гаранција која изнесува 1/10 (една десеттина) од утврдената вредност на подвижните предмети.

Уплатата на паричните средства на име гаранција се врши еден ден пред одржување на усно јавно надавање, најкасно до 19.11.2026 година, на жиро сметката од извршителот со бр. 290100000083563 која се води кај ТТК Банка АД Скопје и даночен број 5028007133065.

Продажбата ќе се одржи на ден **20.11.2026 година (петок) во 13:00 часот** во просториите на Извршителот м-р Славица Ацовска од Тетовона ул. Дервиш Цара бр.41/3, Тетово, телефон 044 333 102.

Овој заклучок ќе се објави во следните средства за јавно информирање Дневен весник Нова Македонија и електронски на веб страницата на Комората на извршители на РСМ.

Купувачот е должен да ја положи вкупната цена на предметите, веднаш по заклучувањето на наддавањето, а најдоцна во рок од три дена согласно член 112 став (1) од Законот за извршување.

Предметите што се ставени на продажба може да се разгледаат кај заложен должник Друштво за производство,трговија и услуги МАКТОИС ДООЕЛ увоз-извоз с.Лешок,Теарце од Тетово со ЕДБ 4028006151953 и ЕМБС 6160603 и седиште на с.Лешок,Теарце, Тетово.

Овој заклучок се доставува до странките, а на учесниците на надавањето по нивно барање.

И З В Р Ш И Т Е Л
м-р Славица Ацовска

Recoverable Signature

X

Signed by: Slavica Acovska

Д-на:
Доверител **Комерцијална Банка АД Скопје**
ул.Васил Илјоски бр.3 Скопје,
Должник **Друштво за производство, трговија и услуги КАБИ МАКТОИС ДООЕЛ увоз-извоз с.Лешок, Теарце**,
Заложен должник **Друштво за производство,трговија и услуги МАКТОИС ДООЕЛ увоз-извоз с.Лешок,Теарце**,

Правна поука: Против овој заклучок може да се поднесе приговор до на територијата каде што ќе се спроведува извршувањето согласно одредбите на член 86 од Законот за извршување.