



ИЗВРШИТЕЛ
Весна Јакимовска
именуван за подрачјето на
Основните Судови
Гостивар и Кичево
ул. Никола Тесла бр. 1
тел. 042 221-510

Образец бр.66

И.бр.1033/24

Извршителот **Весна Јакимовска** од **Гостивар** врз основа на барањето за спроведување на извршување од доверителот **ПроКредит Банка АД Скопје**, засновано на извршната исправа Оду.бр.1834/17 од 20.12.2017 на нотар Себаедин Даути, против должникот **Друштво за производство,транспорт и услуги ИРЕМ ДООЕЛ експорт-импорт, Мехмет Јанар** од Гостивар, за спроведување на извршување во вредност 37.193.837,00 ден., на ден 05.10.2026 година го донесува следниот:

ЗАКЛУЧОК
ЗА ТРЕТА УСНА ЈАВНА ПРОДАЖБА

(врз основа на членовите 179 став (1), 181 став (1) и 182 став (1) од Законот за извршување)

СЕ ОПРЕДЕЛУВА продажба со трето усно јавно наддавање на недвижноста:

ЛИСТ В

КП.бр.4359,дел 1,адреса Гостивар ,број на зграда 1,намена на зграда А1-2,влез 2,кат ПО,број 1,намена на посебен/заеднички дел П со внатрешна површина 208 м2 и

КП.бр.4359, дел 1,адреса Гостивар ,број на зграда 1,намена на зграда А1-2,влез 4,кат ПР,број 1,намена на посебен/заеднички дел ДП со внатрешна површина 129 м2 почетната вредност на недвижноста, утврдена со заклучок на извршителот од 23.06.2025 год намалена согласно Закон и предлог од доверител како за трета продажба изнесува 11.108.863,00 денари под која недвижноста не може да се продаде на третото јавно наддавање запишани во имотен лист бр. 103212 при АКН Гостивар КО Гостивар 2 сопственост на должникот Друштво за производство,транспорт и услуги ИРЕМ ДООЕЛ експорт-импорт

Продажбата ќе се одржи на ден 03.11.2026 година во 11.00 часот во просториите на Извршител Весна Јакимовска на ул Никола тесла бр 1 Гостивар .

Недвижноста е оптоварена со следните товари: налог И.бр.1033/24. Должникот не го задржува правото на владение и е должен продадената недвижност, да ја испразни во рок од 30 дена од денот на доставување на Заклучокот за предавање во владение на недвижноста, а ако тоа не го стори, извршителот на предлог од купувачот присилно ќе го изврши испразнувањето на недвижноста.

На третото јавното наддавање можат да учествуваат само лица кои пред продажбата положили гаранција која изнесува 1/10 (една десеттина) од утврдената вредност на недвижноста.

Уплатата на паричните средства на име гаранција се врши на жиро сметката од извршителот со бр. 200001513764435 која се води кај Стопанска Банка АД Скопје и даночен број МК5007007126851.

На понудувачите чија понуда не е прифатена, гаранцијата им се враќа веднаш по заклучувањето на јавното наддавање.

Најповолниот понудувач - купувач на недвижноста е должен да ја положи вкупната цена на недвижноста, во рок од 15 дена од денот на продажбата, во спротивно ќе се определи нова продажба, а средствата од положената гаранција се сметаат за наплатени средства во извршувањето.

Овој заклучок ќе се објави во следните средства за јавно информирање Нова Македонија и електронски на веб страницата на Комората .

Заклучокот ќе се достави до странките, заложените доверители, до учесниците во постапката, до лицата кои имаат запишано или законско право на првенство на купување и до надлежниот орган на управата.

ИЗВРШИТЕЛ
Весна Јакимовска

Д.-на: доверител ПроКредит Банка ад Скопје

Должници Друштво за производство, транспорт и услуги ИРЕМ ДООЕЛ експорт-импорт, Мехмет
Јанар од Гостивар, Општина Гостивар
електронски Нова Македонија и КИРСМ

Архива на извршител

Правна поука: Против овој заклучок може да се поднесе приговор до Основниот суд Гостивар
согласно одредбите на член 86 од Законот за извршување.

М