



**ИЗВРШИТЕЛ**  
**Весна Јакимовска**  
именуван за подрачјето на  
**Основните Судови**  
**Гостивар и Кичево**  
ул. Никола Тесла бр. 1  
тел. 042 221-510

Образец бр.66

И.бр.6/11

Извршителот **Весна Јакимовска** од **Гостивар** врз основа на барањето за спроведување на извршување од доверителот **Благоје Николоски** од **Гостивар**, засновано на извршната исправа П.бр.676/10 од 18.10.2010 на Основен суд **Гостивар**, против должникот **Амети Алија и Един** од **Гостивар**, за спроведување на извршување во вредност 19.240,00 ден., на ден 03.04.2026 година го донесува следниот:

### **ЗАКЛУЧОК** **ЗА ВТОРА УСНА ЈАВНА ПРОДАЖБА**

**(врз основа на членовите 179 став (1), 181 став (1) и 182 став (1) од Законот за извршување)**

СЕ ОПРЕДЕЛУВА продажба со второ усно јавно наддавање на недвижноста означена како: недвижност во

Лист Б

КП.бр.1776,место викано Село,кат.култура гиз,со површина од 129 м2

КП.бр.1776,место викано Село,кат.култура зпз 1,со површина 43 м2

КП.бр.1778,место викано Село,кат.култура 60000 1,со површина 45 м2

КП.бр.1778,место викано Село,кат.култура 70000,со површина 33 м2

Лист В

-КП.бр.1776,дел 0,адреса Село,број на зграда А1-1,влез 1,кат ПР,намена на зграда СТ,површина од 25 м2.

-КП.бр.1776,дел 0,адреса Село,број на зграда А1-1,влез 1,кат ПР,намена на зграда ПП,површина од 5 м2

-КП.бр.1776,дел 0,адреса Село,број на зграда А1-1,влез 1,кат СУ,намена на зграда ПП,површина од 15 м2

-КП.бр.1776,дел 0,адреса Село,број на зграда А1-1,влез 1,кат СУ,намена на зграда СТ,површина од 17 м2

запишана во имотен лист.бр. 78 следните ознаки: КО Пожаране , сопственост на должникот Ахмети Али Един .

Продажбата ќе се одржи на ден 30.04.2026 година во 12.00 часот во просториите на канцеларијата на Извршител Весна Јакимовска на ул Никола Тесла бр 1 Гостивар .

Почетната вредност на недвижноста, утврдена со заклучок на извршителот 15.01.2026, намалена како за втора продажба согласно закон за извршување изнесува 153.750,00 денари, под која недвижноста не може да се продаде на второто јавно наддавање.

Недвижноста не е оптоварена со следните товари и службености. Должникот кој како сопственик домува во продадената семејна станбена зграда или стан, не го задржува правото да домува тука и е должен зградата, односно станот да ги испразни во рок од 30 дена од денот на доставување на Заклучокот за предавање во владение на недвижноста, а ако тоа не го стори, извршителот на предлог од купувачот присилно ќе го изврши испразнувањето на зградата односно станот.

На второто јавното наддавање можат да учествуваат само лица кои претходно положили гаранција која изнесува 1/10 (една десеттина) од утврдената вредност на недвижноста.

Уплатата на паричните средства на име гаранција се врши на жиро сметката од извршителот со бр. 200001513764435 која се води кај Стопанска Банка АД Скопје и даночен број МК5007007126851.

На понудувачите чија понуда не е прифатена, гаранцијата им се враќа веднаш по заклучувањето на јавното наддавање.

Најповолниот понудувач - купувач на недвижноста е должен да ја положи вкупната цена на недвижноста, во рок од 15 дена од денот на продажбата, во спротивно ќе се определи нова продажба, а средствата од положената гаранција се сметаат за наплатени средства во извршувањето.

Овој заклучок ќе се објави во следните средства за јавно информирање Нова Македонија и електронски на веб страницата на Комората .

Заклучокот ќе се достави до странките, заложните доверители, до учесниците во постапката, до лицата кои имаат запишано или законско право на првенство на купување и до надлежниот орган на управата.

ИЗВРШИТЕЛ  
Весна Јакимовска

Д.-на: \_Општина Врапчиште Гостивар  
Доверител,должник,Архива на Извршител

---

**Правна поука:** Против овој заклучок може да се поднесе приговор до Основниот суд согласно одредбите на член 86 од Законот за извршување.

М