|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| **И З В Р Ш И Т Е Л** |  |  | **Образец бр.31** |
| **Билјана Николовска** |  |  |  |
| **именуван за подрачјето** |  |  |  |
| **на Основниот суд** |  |  | **И.бр.** **349/2023**  |
| **Куманово,Кратово и Крива Паланка** |  |  |  |
| **ул.Доне Божинов бр.9-2/13** |  |  |  |

Извршителот Билјана Николовска од Куманово, ул.Доне Божинов бр.9-2/13 врз основа на барањето за спроведување на извршување од доверителот Универзална Инвестициона Банка АД Скопје од Скопје со ЕДБ 4030993252736 и ЕМБС 4646088 и седиште на ул. Максим Горки, бр.6 преку полномошник Адвокат Петар Трајковски Скопје,  засновано на извршната исправа ОДУ бр.650/16 од 30.03.2016 год. на Нотар Арбана Дестани - Адеми од Куманово и ОДУ бр.126/18 од 19.02.2018 год. на Нотар Арбана Дестани - Адеми од Куманово и ОДУ бр.554/22 од 15.07.2022 год. на Нотар Артан Раховица од Куманово и ОДУ бр.128/18 од 19.02.2018 год. на Нотар Арбана Дестани-Адеми од Куманово, против должниците ДПТУ ЉАМИ-ФОРМ ДООЕЛ с.Гошинце - Липково од Липково седиште на Населено место без уличен систем с.Гошинце, Фатмир Мустафи од Куманово со живеалиште на ул.Железничка бр.47, Шабедин Мустафа од Куманово со живеалиште на ул.Железничка бр.47, Буњамин Мустафа од Куманово со живеалиште на ул.Железничка бр.47, Реџаиљ Мустафи од Куманово со живеалиште на ул.Железничка бр.49, Рахиме Мустафи од Куманово со живеалиште на ул.Железничка бр.47, Хатиџе Мустафи од Куманово со живеалиште на ул.Железничка бр.47, Ѓуљхан Мустафа од Куманово со живеалиште на ул.Железничак бр.47 и ДПТУ ЛАМИФОРМ - ХОМЕ ДООЕЛ увоз-извоз Куманово од Куманово со седиште на ул.11-ти Октомври бр.63, за спроведување на извршување во вредност 9.296.589,00 денари на ден 13.03.2024 година го донесува следниот:

**З А К Л У Ч О К**

**за продавање на недвижност по пат на непосредна спогодба**

**( врз основа на член 187 став (1) од Законот за извршување)**

Заради неуспешно второ јавно надавање за недвижностите, опишани во записникот за продажба на предмети со усно јавно надавање И.бр.349/2023 од година, а на предлог на доверителот се определува продажба на недвижностите со непосредна спогодба по продажната цена, и тоа за:

недвижност опишана во **Имотен лист бр.74610 за КО Куманово** при АКН на СМ – ЦКН Куманово сопственост на заложниот должник Шабедин Мустафа, за цена од 3.530.000,00денари;

недвижност опишана во **Имотен лист бр.38422 за КО Куманово** при АКН на СМ – ЦКН Куманово на заложниот должник Фатмир Мустафи, за цена од 5.340.000,00 денари;

недвижност опишана во **имотен лист бр.29027 за КО Куманово** при АКН на СМ – ЦКН Куманово, за цена од 1.630.000,00 денари, сосопственост на заложните должници Буњамин Мустафи и Реџаиљ Мустафи, **односно вкупна цена од 10.500.000,00 денари**, за што ќе се склучи Договор за продажба на предмети со непосредна спогодба со купувачот ЗД ИГНАЦИЈА ФМ ДООЕЛ Битола, следниот работен ден по истекот на осум дена сметано од денот на објавата на овој заклучок во дневен весник Нова Македонија.

Овој заклучок ќе се достави до доверителот и должникот и ќе се објави во еден дневен весник кој се објавува на целата територија на Република Северна Македонија и електронски на веб страницата на Комората.

 И З В Р Ш И Т Е Л

|  |
| --- |
| Билјана Николовска |

Д.-на: должник

 доверител

**Правна поука:** Против овој заклучок може да се поднесе приговор до Основниот суд на територијата каде што ќе се спроведува извршувањето согласно одредбите на член 86 од Законот за извршување.