|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| **И З В Р Ш И Т Е Л** |  |  | **Образец бр.66** |
| **НИКОЛИНА СТОЈКОВСКА** |  |  |  |
| **именуван за подрачјето на** |  |  |  |
| **Основен суд Битола** |  |  | **И.бр.865/13** |
| **Битола и Ресен** |  |  |  |
| **ул.Булевар 1-ви Мај б.202/6,7,9** |  |  |  |
| **тел. 047 609-002** |  |  |  |
|  |  |  |  |

Извршителот **НИКОЛИНА СТОЈКОВСКА** од **Битола** врз основа на барањето за спроведување на извршување од доверителот **Наум Карабатак, застапуван од адвокат Петраки Пинза од Битола** од Битола со ЕМБГ и живеалиште на ул.Бранислав Нушиќ бр.10-а, засновано на извршната исправа П1-574/12 од 11.03.2013 на Основен суд Битола, против должникот **Бранко Бебекоски** од с.Вевчени, Струга со ЕМБГ и живеалиште с.Вевчани, за спроведување на извршување во вредност 635.347,00 ден., на ден 11.03.2022 година го донесува следниот:

**З А К Л У Ч О К**

**ЗА УСНА ЈАВНА ПРОДАЖБА**

**(врз основа на членовите 179 став (1), 181 став (1) и 182 став (1) од Законот за извршување)**

СЕ ОПРЕДЕЛУВА продажба со усно јавно наддавање на **½ (една половина) идеални делови од недвижноста** означена како:

- земјоделско земјиште нивасо следните податоци**:**:

-КП.бр.5917 викано место ,,СВЕТА ПЕТКА,, катастарска култура н класа 2 со површина од 1328 м2, сосопственост ,

Имот опишан во **Имотен лист број 1555 КО ВЕВЧАНИ-ВОНГРАД**

сопственост на должникот **Бранко Бебекоски од с.Вевчани.**

Продажбата ќе се одржи **на ден 31.03.2022 година** во 13,00 часот во просториите на извршител Николина Стојковска од Битола, ул.Булевар 1-ви Мај бр.202/7 Битола..

Почетната вредност на недвижноста, утврдена со заклучок на извршителот И.бр.865/13 од 11.02.2022, изнесува 79.680,00 денари, под која недвижноста не може да се продаде на првото јавно наддавање.Трошоците за данок на промет паѓаат на товар на купувачот.

Недвижноста е оптоварена со следните товари и службености:Налог за извршување И.бр.865/13 од 18.12.2013 на извршител Владе Милевски.

На јавното наддавање можат да учествуваат само лица кои претходно положиле гаранција која изнесува 1/10 (една десеттина) од утврдената вредност на недвижноста.

Уплатата на паричните средства на име гаранција се врши на жиро сметката од извршителот со бр. 210074128780287 која се води кај НЛБ Банка АД Скопје и даночен број МК5002020508427 најкасно 1 ден пред одржување на јавното наддавање.

На понудувачите чија понуда не е прифатена, гаранцијата им се враќа веднаш по заклучувањето на јавното наддавање.

Најповолниот понудувач - купувач на недвижноста е должен да ја положи вкупната цена на недвижноста, во рок од 15 дена од денот на продажбата, во спротивно ќе се определи нова продажба, а средствата од положената гаранција се сметаат за наплатени средства во извршувањето.

Овој заклучок ќе се објави во следните средства за јавно информирање Нова Македонија и електронски на веб страницата на Комората .

Заклучокот ќе се достави до странките, заложните доверители, до учесниците во постапката, до лицата кои имаат запишано или законско право на првенство на купување и до надлежниот орган на управата.

И З В Р Ш И Т Е Л

|  |  |
| --- | --- |
|  | НИКОЛИНА СТОЈКОВСКА |